

W y k a z **nieruchomości rolnej przeznaczonej do dzierżawy**

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344 z późn. zm) Wójt Gminy Łopiennik Górny podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości rolnej, stanowiącej własność Gminy Łopiennik Górny przeznaczonej do dzierżawy w drodze przetargowej na okres 5 lat.

1. Nieruchomość położona w miejscowości Borowica.

Działka rolna w części zabudowana oznaczona nr 3480/3 o pow. 0,25 ha, położona przy drodze powiatowej relacji Łopiennik - Rejowiec. Dla przedmiotowej działki prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Krasnymstawie księga wieczysta nr ZA1K/00042789/4.

Zgodnie z obowiązującym aktualnie miejscowym planem ogólnym zagospodarowania przestrzennego Gminy Łopiennik Górny, działka w części stanowi łąki i pastwiska do zalesienia (symbol RZ), w części komunikacja (symbol 08KZ), w części tereny usługowe (symbol 6U) i (symbol 13U).

Sposób zagospodarowania: użytkowanie rolnicze.

Termin zagospodarowania nieruchomości; po podpisaniu umowy.

Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego: nie dotyczy.

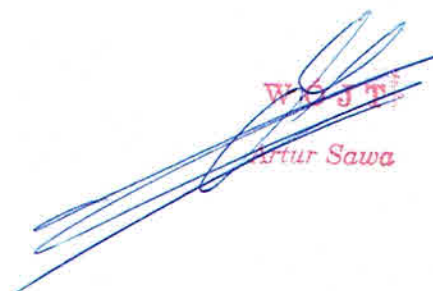
Wysokość opłat z tytułu dzierżawy: czynsz dzierżawny w wysokości 116,00 zł rocznie.

Termin wnoszenia opłat: czynsz płatny dwa razy do roku tj. do 15 marca, do 15 września.

Zasady aktualizacji opłat; nie częściej niż raz do roku na podstawie obowiązujących przepisów prawa w tym przepisów wewnętrznych Gminy Łopiennik Górny.

Dodatkowe informacje o powyższej nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Gminy Łopiennik Górny, telefonicznie nr (82) 577-31-23 wew. 51 lub drogą e-mail: urząd@lopiennikgorny.pl od poniedziałku do piątki w godzinach od 8.00 do 15.00.

Powyższy wykaz został wywieszony na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy, we właściwym sołectwie, stronie internetowej Urzędu Gminy i Biuletynie Informacji Publicznej ponadto informacja o wywieszeniu wykazu została podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.


Wójt
Artur Sawa